

# UMOWA NAJMU

zawarta w dniu ..... roku w Pabianicach pomiędzy:

Miastem Pabianice ul. Zamkowa 16, 95-200 Pabianice, NIP 731 196 27 56, REGON 472057715, w ramach którego działa Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Pabianicach, ul. Grota - Roweckiego 3, 95-200 Pabianice, zwany w dalszej części „Wynajmującym”, osobą reprezentującą jednostkę jest : .....

a

..... zam. w ..... ul. .... zwanym dalej **Najemcą**.

## § 1

Przez umowę najmu Wynajmujący zobowiązuje się udostępnić Najemcy część pomieszczenia garażowo – magazynowego (2,5 m x 6 m) tj. 15 m<sup>2</sup> w budynku hotelowo – administracyjnym MOSiR, położonego w Pabianicach przy ul. ”Grota” Roweckiego 3.

## § 2

Umowa obowiązuje od dnia ..... r. do 31 marca 2024 r. z możliwością jej rozwiązania przez każdą ze stron za uprzednim wypowiedzeniem na trzy dni przed końcem miesiąca lub za porozumieniem stron.

## § 3

1. Najemca za przedmiot najmu będzie płacił Wynajmującemu miesięczny czynsz najmu w wysokości brutto ..... zł (słownie: ..... złotych brutto).
2. Płatność dokonywana będzie według faktury VAT gotówką w kasie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pabianicach w terminie do 10-tego każdego następnego dnia miesiąca.

## § 4

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 5

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 6

Ewentualne spory wynikłe w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, strony oddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo i miejscowo Sądu.

## § 7

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla : Najemcy i Wynajmującego.

.....

*Najemca*

.....

*Wynajmujący*