*Załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego z dnia 17.09.2024 r.*

Uszczegółowienie przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont fragmentu dachu hali tenisowej przy ul. Grota-Roweckiego 3 w Pabianicach.
2. Termin realizacji usługi: **do 11.10.2024r.**
3. W ramach przedmiotu zamówienia należy:
4. Zdemontować istniejące poszycie dachowe z blachy
5. Odeskować konstrukcję
6. Wykonać papowanie podkładem
7. Wykonać papowanie termozgrzewalne
8. Wyłożyć kanały rynnowe papą
9. Wykonać wywinięcie papy na ściany
10. Zdemontować istniejące obróbki
11. Wykonać dodatkowe naprawy poszycia w obrębie wykonywanego zadania
12. Wykonać i zamontować obróbki
13. Wszystkie prace prowadzone będą w użytkowanym obiekcie. Wykonawca musi uwzględniać funkcjonowanie pracowników Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pabianicach oraz najemców lokali.
14. W wypadku potrzeby zajęcia chodnika w okolicy wykonywanej usługi Wykonawca poinformuje o tym Zamawiającego oraz wygrodzi teren.
15. Zamawiający dopuszcza wykonywanie robót w innych godzinach w dni robocze, niż czas pracy hali tenisowej, po uzgodnieniu z Zamawiającym.
16. Wykonawca będzie odpowiedzialny za zagospodarowanie odpadów na własny koszt.
17. Dla wszystkich materiałów, środków i urządzeń, które wymagają atestów, certyfikatów lub dokumentów dopuszczających, przekazanie dokumentów musi nastąpić przed odbiorem końcowym. Rozpoczęcie robót budowlanych w obiekcie może nastąpić w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
18. Nie dopuszcza się pozostawienia do dnia następnego bez zabezpieczenia, od momentu zdemontowania pokrycia dachowego do momentu zamocowania nowego pokrycia dachowego bądź innej formy zabezpieczenia, powstałego otworu. Na Wykonawcy ciąży obowiązek prawidłowego zabezpieczenia powstałego otworu, tak aby niemożliwym było wejście osób trzecich do budynku w okresie związanym z realizacją prac.
19. Blachę z demontowanego pokrycia dachu Wykonawca powinien przekazać Zamawiającemu.
20. W przypadku nowych materiałów użytych do pokrycia dachu tj. papy termozgrzewalnej minimalny okres gwarancji producenta ma wynieść 5 lat. Potwierdzenie tego faktu ma być uwzględnione w karcie gwarancyjnej.
21. Rękojmia za wady każdego z elementów przedmiotu zamówienia równa się 5 lat licząc od dnia odbioru końcowego podpisanego bez zastrzeżeń.
22. Wykonawca zobowiązany jest do dochowania należytej staranności podczas wykonywania prac, w przypadku powstałych zniszczeń w obrębie przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do ich usunięcia.
23. Zamawiający nie przewiduje dołączania przedmiaru robót. Wykonawca powinien złożyć ofertę skalkulowaną na podstawie wizji lokalnej z uwzględnieniem zakresu prac określonego w niniejszym dokumencie.